

A projekt célja: Átfogó cél, a települések belterületi csapadékvíz elvezetési-, gazdálkodási rendszerének kialakítása, fejlesztése, környezetbiztonságának növelése, környezeti állapotának javítása, a további környezeti káresemények megelőzése. Specifikus cél, Árvízcsúcs csökkentő tározó rekonstrukciója, a belterület védelmét szolgáló vízkár elhárítási és vízvisszatartási célú tározó rekonstrukciójaként valósul meg. Csóka utca vízrendezése, a belterület védelmét szolgáló vízelvezető hálózatfejlesztés részeként, belterületet védő övások rendszer valósul meg.

A projekt szakmai-műszaki tartalma a választott önállóan támogatható és önállóan nem támogatható tevékenységek körének a bemutatásával együtt: Az árvízcsúcs csökkentő tározó rekonstrukciója illeszkedik a felhívás 3.1.1. pontjának „B” alpontjához, mivel a belterület védelmét szolgáló vízkár elhárítási és vízvisszatartási célú tározó rekonstrukciója valósul meg.

Felcsút község Önkormányzata – nem háttérbe szorítva a tározó alapvető funkcióját – a tározót jóléti célokra is kívánja hasznosítani, nyáron a csónakázás, télen a korcsolyázás lehetőségének biztosításával. A Csóka utca vízrendezése illeszkedik a felhívás 3.1.1. pontjának „A” alpontjához, mivel belterület védelmét szolgáló vízelvezető hálózatfejlesztés részeként, belterületet védő övások rendszer valósul meg.

Felcsúton a csapadékvizek elvezetésére nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer épült ki. A nyílt árkok befogadói a belterületi nagyobb árkok, amelyek végül a Váli vízbe vezetik a csapadékvizeket. A felszíni vízrendezési problémák megoldására a Váli völgy mentén lévő települések a Váli völgy vízrendezését határozták el. A munkálatokat 2002 tavaszán kezdték meg. Az új árkok zömmel a korábbi meglévő nyílt árkok nyomvonalain épültek meg, de ott már hidraulikai szempontból összehangoltan épültek ki. A csapadékvizeket az új árkok, néhány helyen zárt csapadékcatornák a vizeket biztonságosan tudják már elvezetni a befogadó vízfolyásokba, végül a Váli-vízbe.

A mostani fejlesztésünk, a településen belül két helyszínt érint. Az egyik helyszín a település belterület-külterület határán lévő Csóka utca, a másik a Váli-víz árvízcsúcs csökkentő tározója. Felcsút községben a 2000-es évek elején megvalósult a belterületen belüli csapadékvíz elvezetés, jellemzően út melletti, nyílt felszínű föld- vagy burkolt árokkal. A belterületi csapadékvíz elvezető hálózat végbefogadója a Magyar Állam tulajdonában lévő Váli-víz vízfolyás.

A községi belterületi csapadékhálózat összességében jól működik, de nem megoldott a település külterületi csapadékvizek elleni védelme. Ennek hiánya miatt a belterületre bejutó hordalékos víz a Csóka utca ingatlanjain keresztül, a Kossuth L. utca árkein át, egészen a Fő utcáig eljut, ezáltal több tucat lakóingatlant veszélyeztetve.

A belterületi csapadékvíz elvezető hálózat végbefogadója a Váli-víz, ami a település szelvényében 53 km<sup>2</sup> vízgyűjtőterülettel rendelkezik. A 811. sz. közút és a Váli-víz közötti tározó nagyságát tekintve megfelelő, az árvízcsúcs tározó szerepét betölti. A tározó tiltós vízelvétel szabályozással és árapasztó műtárggyal rendelkezik. Kivitelezési problémák miatt azonban a tározó szigetelése nem megfelelő, a betározott víz elszivárog az altalajon keresztül és ezzel károkat okozott a szomszédos ingatlanok pinceszintjeiben.

A projekt vízjogi létesítési engedélyezési terveinek készítése folyamatban van. A módosított nyomvonal alapján nem érintett a projekt magánterülettel. A település területén nincs kijelölve, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet szerinti EU-normatívák alapján meghatározott „Natura 2000” terület. Az érintett területeken egyedi tájérték nem található. A projekt nem érint NATURA 2000, védett természeti területeket, védett fajokat.

Pályázó szervezetnél, az elmúlt 10 évben, vízgazdálkodási célú (szennyvíz, vízrendezési, belvízvédelmi) fejlesztések nem voltak, a meglévő rendszerek karbantartása, szakszerű üzemeltetése megtörtént. Fejlesztésünk kapcsolódik, tervezett, és folyamatban lévő települési, és részben megyei, fejlesztéshez.

Az árvízcsúcs csökkentő tározó, a csapadékvíz visszatartása mellett, rekreációs tevékenységekre is hasznosításra kerül (csónakázó-tó, szabadidős, testmozgásos, közösségi programok, kikapcsolódás, pihenés). A TOP egyik célja a szabadidős, turisztikai, turistákat idevonzó attrakciók segítése, így jövőbeli pályázatainkhoz is alapot teremt.

A Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány által benyújtott, KDOP 2.1.1/E-15 „Kiemelt és integrált vonzerő-, termék- és infrastruktúrafejlesztések támogatása” (Alcsútdoboz önkormányzatával közös) 2015-ben támogatást nyert turisztikai, kisvasút létesítési projekt, jól kapcsolódhat, a mostani fejlesztésünkhöz. Egyrészt a tározó környéki terület vízkár elleni védelmével, másrészt pedig, hogy a tározós, rekreációs, csónakázási, kikapcsolódási lehetőség idevonhatja a turistákat, akik ha már eljöttek, biztosan felülnek a kisvasútra is.

Projektünk hozzájárul a különböző Operatív Programokban kiemelten kezelendő, gazdaságfejlesztési, munkahelyteremtési célokhoz is. Ugyanis, azáltal, hogy megvédi a vízkároktól, a környező területet, egyúttal, biztos, és jó lehetőséget ad a mikro-, kis- és középvállalkozásoknak is, hogy a GINOP gazdaságfejlesztési kiírásaiban induljanak. Önkormányzatunk egyik fő célja, hogy a település gazdaságát is, lehetőségeink szerint még pezsgőbbé, élénkebbé tegye.

A projekt előkészítése során, érvényre került, a komplex, akcióterületi szemléletű város rehabilitációs gondolkodás, ugyanis, mind a tározó, mind a Csóka utca, az érintett település két ellentétes szélén található. A környéken, az esetleges vízkár bekövetkezés lehetőségének ismeretében - érthető módon - nem olyan ütemben fejlődött a terület, ahogy az, majd projektünk átadását követően megindulhat. A befektetők, vállalkozók is olyan területeken fejlesztenek inkább, ahol értékeiket, ingatlanjaikat, természeti károktól, minél inkább, védettnek tudhatják. A környéken, az esetleges vízkár bekövetkezés lehetőségének ismeretében - érthető módon - nem olyan ütemben fejlődött a terület, ahogy az, majd projektünk átadását követően megindulhat. A befektetők, vállalkozók is olyan területeken fejlesztenek inkább, ahol értékeiket, ingatlanjaikat, természeti károktól, minél inkább, védettnek tudhatják.

Beruházásunk megvalósítása két ütemben történik.

#### I. ÜTEM: Árvízcsúcs csökkentő tározó rekonstrukciója

Mivel a tározó a térség vízgazdálkodási, vízkár elhárítási szempontjából nélkülözhetetlen, így a tározó medrének utólagos szigetelését mindenképpen meg kell oldani. A Váli-víz árvízcsúcsainak tározása nem csak Felcsút község, hanem a településtől a vízfolyás mentén lejjebb lévő települések árvízvédelme miatt is feltétlenül szükséges. A Váli-víz medrének esetében a fóliás szigetelés azért nem javasolható, mert annak az állandó feliszapolódása rendszeres fenntartást, kotrást igényel. Ezen kotrás során a földszigetelés megsérülhet.

A projekt munkafázisai: A tározó medrének szigetelése A tározó medrében található fák kitermelését követően, a felső 50-80 cm-es humuszos talajréteget le kell tolni és helyben tárolni. A gyökérszónától, kiálló éles tárgyaktól megtisztított felületre, 10 cm-es vastagságban homokterítést kell végezni, amelyre terfil szövet terítést, majd az 1,02 mm-es EPDM fóliát kell lefektetni, összehegeszteni. A fólia felső felületére szintén terfil szövet terítést kell képezni. Ezen szigetelő rétegre 40-50 cm vastagságban a helyi anyagot vissza kell tolni, füvesíteni. A kotrási anyag fel nem használt részéből a völgyzáró gát belső felületén, 3 m szélességű hullámtörő padkát kell kiképezni, ill. egy hullámvárat

csillapító belső szigetet. A sziget rézsűire nem kell felvezetni a szigetelést, elég alatta kialakítani. A rézsűfelületeket TA-TB jelű vízepítési terméskövel kell védeni a terfil ágyazaton.

A Váli-víz szigetelése: A vízfolyást 39+300 szelvényig kell szigetelni, ideszállított agyagos talajjal. Egyéb létesítmények: A vízszintszabályozó mőtárgyra lapvízmércét kell elhelyezni a mindenkori vízállások figyelésére. A szigeteléssel a település irányából érkező rétegvizek nem tudnak a mederbe jutni, ezért perforált dréngyűjtőt kell a töltés mentett oldalán kiképezni, és a tározó után a Váli-vízbe bekötni.

II: ÜTEM: Csóka utca vízrendezése

Itt, a települést 0,2 km<sup>2</sup> nagyságú közvetlen külvízgyűjtő határolja. A vízgyűjtő többségében mezőgazdaságilag művelt szántó terület, rossz agrotechnikai művelés, esésvonallal párhuzamos szántás, illetve kis fejlettségű növényállomány esetén, a lehullott csapadéknak nagy része lefolyik, magával ragadva a talaj felső rétegét. A települést ezen lefolyó vizek ellen semminemű, műszakilag átgondolt, méretében megfelelően kiépített védmű, övások nem védte és nem védi jelenleg sem. A belterületbe betörő hordalékos víz a Csóka utca ingatlanjain keresztül a Kossuth L. utca árkain keresztül, egészen a Fő utcáig tud tovább folyni, ezzel több tucat lakóingatlant veszélyeztet.

A település korábbi vízrendezési fejlesztései nem foglalkoztak ezzel a problémával, így ezen területen, semminemű, tudatosan kialakított vízvezető, hordalékfogó létesítmény jelenleg nem található meg. A Csóka utca vízrendezésének megoldására egyedüli javaslat övások kiépítése, az utca NY-i oldalán, azzal párhuzamosan, ami jelenleg mezőgazdasági terület. A projekt megvalósítása 1 034,6 fm-rel növeli a település jelenlegi felszíni vízvezető hálózatának hosszát. Az indikátorok között, ugyan tározó térfogat nem szerepel, de kiemelkedő jelentőségű, hogy a projekt révén megvalósuló árvízcsúcs csökkentő tározó, nemcsak Felcsút, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van.

Összességében megállapítható, hogy a teljes projekt műszaki átadását követően, a tározó, nemcsak Felcsút község, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van. A Csóka utcai felszíni vízvezető hálózat hatását is mérlegelve, a teljes projekt, a pályázó település több mint 30 %-a felett oldja meg a csapadékvíz elvezetési problémákat, a település több mint 30 %-át védi, az esetlegesen kialakuló vízkár eseményektől.

A felhívás 3.2 pontjában előírt feltételek teljesülése

Projektünk által létrehozott eredmények megfelelnek a vonatkozó pályázati felhívás 3.2 pontjában leírt követelményeknek, és ezt a leírásunk következő két (értékelési megfeleléségi) pontjában, tételiesen is leírjuk. Mérlegeltük, hogy a projektünk megvalósítása, és eredménye, veszélyezteteti-e extrém időjárási esemény, pl. árvíz, szárazság, forróság, tűz, vagy más időjárási kockázat. A mérlegelés eredményeképp az alábbiak szerint nyilatkozunk: Felcsút Községi Önkormányzat, mint Pályázó, részéről nyilatkozunk, hogy a jelen támogatási kérelmünkben szereplő, „Környezetvédelmi Infrastruktúra fejlesztése Felcsúton (I. és II. ütem)” tárgyú beruházásunk, megvalósítása, üzemeltetése, valamennyi környezeti, esélyegyenlőségi jogszabálynak megfelel, a projektnek nincs előre látható klímakockázata.

Projektünk előkészítése, a vízjogi létesítési engedélyezési tervek készítése, jelenleg folyamatban van. A vízjogi létesítési engedély kiadásának és jogerőre emelkedésének, véleményünk szerint nem lesz akadálya, és terveink szerint, ez 2018 februárban várható. A közbeszerzési eljárást, 2017 áprilisban elindítjuk. (Amennyiben projektünk elbírálása, döntése még nem születik meg, a támogatási szerződésünk még nem kerül megkötésre, úgy feltételes eljárásban indítjuk a közbeszerzést, mivel

szeretnénk, ha ez a térségi szempontból is fontos, környezetvédelmi, vagyonvédelmi beruházásunk, mielőbb műszaki átadásra kerülne.

A projekt fizikai megkezdésének tervezett napja: 2017.05.01.

A projekt fizikai megvalósításának tervezett napja: 2018. október 31.

A projekt megvalósítása során hét mérföldkövet terveztünk, az alábbiak szerint:

1. Tartalmi-műszaki előkészítés befejezése, a vízjogi engedély megszerzése (2018.01.31.) 5 435 600 Ft elszámolással
2. Közbeszerzési eljárás teljes befejezése, dokumentálása. (2018.02.28.) 2 311 400 Ft elszámolással
3. 25 %-os kivitelezési állapot. (durva földmunkák elvégzése) (2018.03.30.) 60 000 000 Ft elszámolással
4. 50 %-os kivitelezési állapot. (Tározó szigetelési munkálatok elvégzése) (2018.05.31.) 55 000 000 Ft elszámolással
5. 75 %-os kivitelezési állapot. (Takarórétegek, műtárgyak) (2018.07.16..) 55 000 000 Ft elszámolással
6. 100 %-os kivitelezési állapot. (Csóka utca vízvezetése, tereprendezés) (2018.08.31.) 55 224 320 Ft elszámolással
7. Szemléletformáló, tájékoztató akciók, lebonyolítása, projektzárás (2018.10.31.) 2 000 000 Ft elszámolással

A felhívás tartalmi értékelési szempontok pontjában előírt feltételek teljesülése:

1. A fejlesztés az átfogó céloknak, és specifikus céloknak a teljesítéséhez is hozzájárul.
2. Integrált Településfejlesztési Stratégiával, pályázó település nem rendelkezik, azonban a Helyi Esélyegyenlőségi Programhoz, és Településrendezési tervhez teljes mértékben illeszkedik a fejlesztés.
3. A projekt műszaki tartalma illeszkedik a meglévő területi adottságokhoz, tervező ennek alapján készíti a vízjogi létesítési engedélyezési terveket. Részletesen bemutatásra került, hogy a tervezett fejlesztés illeszkedik az aktuális területi vízgyűjtő-gazdálkodási tervhez.
4. A település területén nincs kijelölve, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet szerinti EU-normatívák alapján meghatározott „Natura 2000” terület. Az érintett területeken egyedi tájérték nem található. A projekt, nem érint NATURA 2000, védett természeti területeket, védett fajokat.
5. Beruházásunk tervezett elszámolható összköltsége, picivel bruttó 235 millió Ft alatt van. A becsült kivitelezési költség bruttó 214 millió Ft. A projekt keretében védendő értékek messze meghaladják ezt a beruházási összeget. Tanulmányunkhoz csatolt önkormányzati vagyonkataszterek és adóigazolások alapján, és a megvédett magán ingatlanok becsült értékét hozzáadva, nagyobb értéket védünk, mint a beruházásunk összege. A térségi jelentőségű, árvízcsúcs csökkentő tározónk által, a környező településeken is megvédett ingatlanokkal, értékekkel, ez az arányszám, már többszörös.
6. A fejlesztés sérülékeny vízbázisok védőterületét nem érinti.
7. A fejlesztés érint érzékeny, és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi területet.
8. A fejlesztés tartósan magas talajvízállású területet nem érinti, azonban a csapadékos időszakban a belvíz megjelenésével a talajvízállás is megemelkedik.
9. A fejlesztés természetes fürdőhelyet nem érinti.

10. A beruházás minden hátralévő projekt-előkészítéssel kapcsolatos tevékenysége, valamint a projekt megvalósításának projektelemei indokoltak, és azok időigénye, táblázatosan, részletesen bemutatásra is került.

11. A részletesen bemutatott javasolt műszaki megoldások alapján összességében megállapítható, hogy a teljes projekt műszaki átadását követően, a tározó, nemcsak Felcsút község, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van. A Csóka utcai felszíni vízvezető hálózat hatását is mérlegelve, a teljes projekt, a pályázó település több mint 30 %-a felett oldja meg a csapadékvíz elvezetési problémákat, a település több mint 30 %-át védi, az esetlegesen kialakuló vízkár eseményektől.

12. A Csóka utca környéke, mezőgazdaságilag művelt szántó terület, rossz agrotechnikai művelés esetén, a lehullott csapadéknak nagy része lefolyik, magával ragadva a talaj felső rétegét. A települést ezen lefolyó vizek ellen semminemű, műszakilag átgondolt, méretében megfelelően kiépített védmű, övárak nem védte és nem védi jelenleg sem. A település korábbi vízrendezési fejlesztései nem foglalkoztak ezzel a problémával, a mostani fejlesztési tervekbe kerülhetett be. A projekt révén megvalósuló árvízcsúcs csökkentő tározó, nemcsak Felcsút, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van.

13. A projekt „ésszerűtlen emberi beavatkozásokra is reagál. Ilyenek, a fejlesztési területhez kapcsolódó mezőgazdasági területeken, a jelenlegi rossz agrotechnikai művelés, az esésvonallal párhuzamos szántás, mely helyett esésvonalra merőleges szántást kellene alkalmazni. Miután ez nem garantálható, az értékek megvédésére, megoldás a kiépítésre kerülő övárak. A fejlesztésre, részben a természetben bekövetkező változások miatt van fokozott szükség. (Egyre extrémebbé váló időjárás, hirtelen nagy csapadékok, időjárás okozta károk a jelenlegi tározó állapotában, stb.)

14. Az elmúlt öt év, viszonylag csapadékszegény időszaka ellenére is voltak konkrét, bejelentett káresemények a fejlesztéssel érintett területen. Hat, igazolt káresemény összefoglalását, mutattuk be táblázatosan. Beruházásunk tervezett elszámolható összköltsége, picivel bruttó 235 millió Ft alatt van. A becsült kivitelezési költség bruttó 214 millió Ft. A projekt keretében védendő értékek messze meghaladják ezt a beruházási összeget. Tanulmányunkhoz csatolt önkormányzati vagyonkataszterek és adóigazolások alapján, és a megvédett magán ingatlanok becsült értékét hozzáadva, nagyobb értéket védünk, mint a beruházásunk összege. A térségi jelentőségű, árvízcsúcs csökkentő tározónk által, a környező településeken is megvédett ingatlanokkal, értékekkel, ez az arányszám, már többszörös.

15. A beruházást, az Önkormányzat, a tőle telhető alaposággal készítette elő, és számba vette, a lehetséges műszaki, jogi, társadalmi szempontú és pénzügyi-gazdasági fenntarthatóság szempontú kockázatokat, és azok elhárításának lehetőségét, hatásainak csökkentését, mely kihatással lehet a projekt megvalósítására.

16. A beruházás minden hátralévő projekt-előkészítéssel kapcsolatos tevékenységének, valamint a projekt megvalósításának projektelemei, és azok időigénye, táblázatosan, részletesen bemutatásra került.

17. A kötelező szemléletformáló programokat, és azok céljait ismertettük, tervezett költségeit, a pályázati felhívás által biztosított korlátokat nem átlépve, pályázati anyagunkba beépítettük. Az akciók részleteit, támogató döntés után a projektfejlesztés időszakában dolgozzuk ki részletesen.

18. Tervező megvizsgálta, és a projektbe beépítésre került. Csóka utcánál, a jelenlegi rossz agrotechnikai művelés megváltoztatásával, azaz az esésvonallal párhuzamos szántás helyett, esésvonalra merőleges szántás alkalmazásával. Az utca NY-i oldalán kialakításra kerülő övárkok földmedrűek lesznek, amelyek bizonyos fokú szikkasztást biztosítanak és ezáltal csökken az elvezetésre kerülő csapadékvíz mennyisége. A tározónál, a Váli-víz esetében van „víz helyben tartó” szerepe, amikor a vízfolyáson levonuló árhullámok egy bizonyos része a tározóban betározásra kerül, tehermentesítve ezáltal, a vízfolyást, és csökkentve a vízfolyáson lejjebb lévő települések árvízveszélyét. A TOP-2.1.3-15. sz. felhívás által elvárt kötelező szemléletformálási akciót, a település egészére kiterjesztjük, hogy Felcsút község lakossága a már meglévő csapadékvíz elvezető rendszer esetében is tudatosan alkalmazhassa a csapadékvíz gazdálkodás elvét.

19. A tervezett fejlesztés, gazdasági terület-felhasználási övezetet nem érint, azonban, a projekt megvalósítása, pozitív hatással van gazdasági területekre, megvédi az ott lévő értékeket, vagyontárgyakat is, egy esetleges nagyobb csapadék károkozásától.

20. A folyamatban lévő vízjogi létesítési eljárás kezdetén, tervező előzetesen egyeztetett, az illetékes Vízügyi Hatósággal, a vízfolyás kezelőjével. Írásos anyag ugyan nem készült, de a betervezett műszaki megoldás, az egyeztetés alapján került kialakításra. A vízfolyás kezelője, a projekt megvalósításával kapcsolatban kifogást, egyéb feltételt nem támasztott. A vízjogi létesítési engedély kiadásának és jogerőre emelkedésének, fentiek alapján, véleményünk szerint nem lesz akadálya, és terveink szerint, ez 2018 februárban várható.

21. Fejlesztésünk kapcsolódik, tervezett, és folyamatban lévő települési, és részben megyei, fejlesztéshez. Árvízcsúcs csökkentő tározó, a csapadékvíz visszatartása mellett, rekreációs tevékenységekre is hasznosításra kerül (csónakázó-tó, szabadidős, testmozgásos, közösségi programok, kikapcsolódás, pihenés). A TOP egyik célja a szabadidős, turisztikai, turistákat idevonzó attrakciók segítése, így jövőbeli pályázatainkhoz is alapot teremt. KDOP 2.1.1/E-15 Kiemelt és integrált vonzerő-, termék- és infrastruktúrafejlesztések támogatása (Alcsútdoboz önkormányzatával közös) projektünk 2015-ben nyert támogatást. Ez a turisztikai, kisvasút létesítési projektünk, jól kapcsolódhat, a mostani fejlesztéshez. Projektünk hozzájárul a különböző Operatív Programokban kiemelten kezelendő, gazdaságfejlesztési, munkahelyteremtési célokhoz is. Ugyanis, azáltal, hogy megvédi a vízkároktól, a környező területet, egyúttal, biztos, és jó lehetőséget ad a mikro-, kis- és középvállalkozásoknak is, hogy a GINOP gazdaságfejlesztési kiírásaiban induljanak. Önkormányzatunk egyik fő célja, hogy a település gazdaságát is, lehetőségeink szerint még pezsgőbbé, élénkebbé tegye.

22. Projektünk integráltan valósul meg. A Csóka utca környéke, mezőgazdaságilag művelt szántó terület, rossz agrotechnikai művelés esetén, a lehullott csapadéknak nagy része lefolyik, magával ragadva a talaj felső rétegét. A települést ezen lefolyó vizek ellen semminemű, műszakilag átgondolt, méretében megfelelően kiépített védmű, övárók nem védte és nem védi jelenleg sem. A település korábbi vízrendezési fejlesztései nem foglalkoztak ezzel a problémával, a mostani fejlesztési tervekbe kerülhetett be. A projekt révén megvalósuló árvízcsúcs csökkentő tározó, nemcsak Felcsút, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van.

23. A projekt előkészítése során, érvényre került, a komplex, akcióterületi szemléletű város rehabilitációs gondolkodás. Ugyanis, Ugyanis, mind a tározó, mind a Csóka utca, az érintett település két ellentétes szélén található. A környéken, az esetleges vízkár bekövetkezés lehetőségének ismeretében - érthető módon - nem olyan ütemben fejlődött a terület, ahogy az, majd projektünk átadását követően megindulhat. A befektetők, vállalkozók is olyan területeken fejlesztenek inkább, ahol értékeiket, ingatlanjaikat, természeti károktól, minél inkább, védettnek tudhatják.

24. A fejlesztés, minimum 5 éves fenntartása biztosított. Az önkormányzat főállású műszaki ügyintézőt foglalkoztat, akinek feladatkörébe tartozik a csapadékvíz-elvezető rendszerek, a víztározó ellenőrzése, és a rendszeres karbantartási és üzemeltetési munkák megrendelése, ellenőrzése. A kisebb munkálatokra (tisztítás, növényzet nyírása) az önkormányzat karbantartója, és a havi átlagban legalább 5 fő állandó közmunkás-létszám áll rendelkezésre a megfelelő kézi és motoros eszközökkel. A jelentősebb karbantartások, gépi földmunkák elvégzését az önkormányzat külső vállalkozó útján, egyedi megrendeléssel teljesíti. A felmerülő karbantartási, pótlási, javítási költségek pénzügyi fedezetét, Felcsút Község, saját költségvetésében biztosítja.

25. Vállaljuk, hogy a Kbt. hatálya alá tartozó beruházása esetében, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadónk igénybevételevel, úgy véglegesítjük, az ajánlattételi felhívást, hogy az ajánlatadó számára, kötelező legyen, minimum hat, hátrányos helyzetű helyi lakos bevonása, a projekt kivitelezési munkáiba, a munkavégzés szabályainak betartásával.

A projekt terület-specifikus értékelési szempontok általi minősítése:

Területi értékelési szempont 1.1.

A fejlesztés, illeszkedik a Fejér megyei Területfejlesztési Program „V. Stratégiai cél Természeti erőforrások védelme” stratégiai célhoz, melynek célkitűzése, a vizek kártételei elleni védelem szintjének növelése, a termelési, gazdálkodási biztonság megteremtése. Illeszkedik, a „14. Horizontális prioritás Közszolgálati minimumszint teljesítése; 14.1. - Csapadékvíz elvezető rendszerek kiépítése és fenntartása intézkedés” pontokban leírtakhoz. És, kapcsolódik, a „10. Horizontális prioritás A stratégiai vízkészletek megőrzése és racionális használata 10.1 – 10.4 intézkedései” által megfogalmazott célokhoz is.

Területi értékelési szempont 1.2.

A projekt megvalósítása 1 259 fm-rel növeli a település jelenlegi felszíni vízvezető hálózatának hosszát. Az indikátorok között, ugyan tározó térfogat nem szerepel, de kiemelkedő jelentőségű, hogy a projekt révén megvalósuló árvízcsúcs csökkentő tározó, nemcsak Felcsút, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van.

Területi értékelési szempont 1.3.

A fejlesztés hozzájárul a település Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítményeinek korszerűsítéséhez. A projekt első üteme, az árvízcsúcs csökkentő tározó rekonstrukciója, utólagos mederszigetelés megvalósításával. A műszaki átadást követően, a tározó, nemcsak Felcsút község, hanem a földrajzilag lejjebb lévő környező települések lakosait, épített környezetét is védi, a különösen csapadékos időszakokban, így térségi jelentőségű védelmi hatása is van. A Csóka utcai felszíni vízvezető hálózat hatását is mérlegelve, a teljes projekt, a pályázó település több mint 30 %-a felett oldja meg a csapadékvíz elvezetési problémákat.

Területi értékelési szempont 2.1.

Az elmúlt öt év, viszonylag csapadékszegény időszaka ellenére is voltak konkrét, bejelentett káresemények a fejlesztéssel érintett területen. A Csóka utcai felszíni vízvezető árok hiánya miatt, a 2011-es év, nagyobb csapadéku időszakában, a Kossuth utcára zúdult a csapadékvíz, kárt téve, az ott már megépült lakóházakban. Hat, igazolt káresemény összefoglalását, mutattuk be táblázatosan. A térségi hatású tározó rekonstrukciójának hiánya, a környező településeken is károkat okozhatott.

Területi értékelési szempont 2.2.

A fejlesztés megvalósítása után felmerülő fenntartás, karbantartási jellegű feladatok, és költségeinek becslése részletezésre került. A felmerülő karbantartási, pótlási, javítási költségek pénzügyi

fedezetét, Felcsút Község, saját költségvetésében biztosítja. A település megfelelő műszaki és személyi kapacitásokkal rendelkezik, a fejlesztés min. 5 éves fenntartásának biztosításához. Területi értékelési szempont 3.1. A 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet, „A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről” jogszabály értelmében, a fejlesztés nem kedvezményezett településen valósul meg. Felcsút község, nem tartozik a „Társadalmi-gazdasági infrastrukturális szempontból kedvezményezett” és/vagy „Jelentős munkanélküliséggel sújtott” települések közé.

Területi értékelési szempont 3.2.

A 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet, „A kedvezményezett járások besorolásáról” jogszabály értelmében, a fejlesztés nem kedvezményezett járásban valósul meg. Felcsút község, nem tartozik sem a "Regionális szempontból kedvezményezett", sem az "Átmenetileg kedvezményezett" települések közé. A fejlesztés, nem "Kedvezményezett" járásban, "Fejlesztendő", vagy "Komplex programmal fejlesztendő" járásban valósul meg.

Területi értékelési szempont 4.1.

Támogatást igénylő vállalja, hogy a Kbt. hatálya alá tartozó beruházása esetében, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadója igénybevételevel, úgy véglegesíti, az ajánlattételi felhívást, hogy az ajánlatadók számára, kötelező legyen, minimum hat, hátrányos helyzetű helyi lakos bevonása, a projekt kivitelezési munkáiba, a munkavégzés szabályainak betartásával.

Területi értékelési szempont 5.1.

Fontos eredmény, hogy reményeink szerint, természeti- és vízkároktól megvédett területeinken, a magánvállalkozók, cégek is biztosabban mernek majd új vállalkozásokba kezdeni. Projektünk, így hozzájárul a különböző Operatív Programokban kiemelten kezelendő, gazdaságfejlesztési, munkahelyteremtési célokhoz is. Ugyanis, azáltal, hogy megvédi a vízkároktól, a környező területet, egyúttal, biztos, és jó lehetőséget ad a mikro-, kis- és középvállalkozásoknak is, hogy a GINOP gazdaságfejlesztési kiírásaiban induljanak. Önkormányzatunk egyik fő célja, hogy a település gazdaságát is, lehetőségeink szerint még pezsgőbbé, élénkebbé tegye.

Területi értékelési szempont 5.2.

Fejlesztésünk kapcsolódik, tervezett, és folyamatban lévő települési, és részben megyei, fejlesztéshez. Árvízcsúcs csökkentő tározó, a csapadékvíz visszatartása mellett, rekreációs tevékenységekre is hasznosításra kerül (csónakázó-tó, szabadidős, testmozgásos, közösségi programok, kikapcsolódás, pihenés). A TOP egyik célja a szabadidős, turisztikai, turistákat idevonzó attrakciók segítése, így jövőbeli pályázatainkhoz is alapot teremt. A Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány által benyújtott, KDOP 2.1.1/E-15 „Kiemelt és integrált vonzerő-, termék- és infrastruktúrafejlesztések támogatása” (Alcsútdoboz önkormányzatával közös) 2015-ben támogatást nyert turisztikai, kisvasút létesítési projekt, jól kapcsolódhat, a mostani fejlesztésünkhöz. Egyrészt a tározó környéki terület vízkár elleni védelmével, másrészt pedig, hogy a tározós, rekreációs, csónakázási, kikapcsolódási lehetőség idevonzhatja a turistákat, akik ha már eljöttek, biztosan felülnek a kisvasútra is.